

COMUNE

PRECI

Regione UMBRIA



OGGETTO:

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i.

CAPO III - SEZIONE II

Interventi per la ripartizione di danni lievi

di edifici ad uso abitativo e produttivo

INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEI DANNI DI UN EDIFICIO

A DESTINAZIONE RESIDENZIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI

SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTI

SITO NEL COMUNE DI PRECI IN VIA CAMPO BOARIO n° 24

1° VARIANTE

DESCRIZIONE:

STATO CONFORME A DECRETO n° 502 del 21.07.2025 E STATO DI VARIANTE:

PIANTE

NOTE:

COMMITTENTE:

Ing. Massimo Mesi
Via Campo Boario n° 24
06047 Preci (Pg)

IL TECNICO:

Ing. Andrea Carducci
Via Roma n° 49
05029 San Gemini (Tr)

ARCHIVIO:

44 05

DATA:

15 maggio 2026

AGGIORNAMENTI:

varie

SCALA:

varie

ELABORATO:

SP01.1a Var.

Proprietà* Riservata, vietato l'ulizzo e la riproduzione senza autorizzazione del Progettista.

n. elaborato:

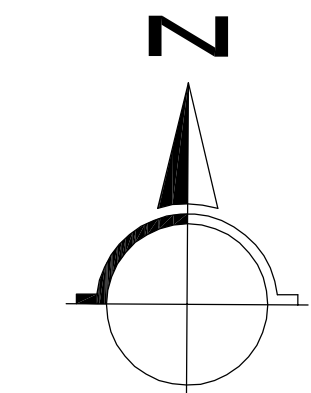
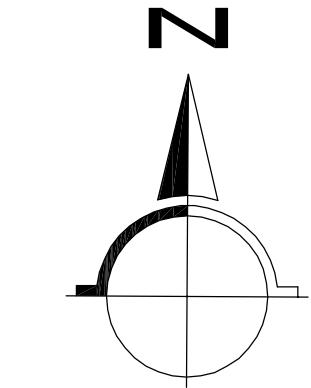
01 | 08

CALCOLO DELLA SUPERFICIE UTILE
DELL'EDIFICIO DELLO STATO DI VARIANTE

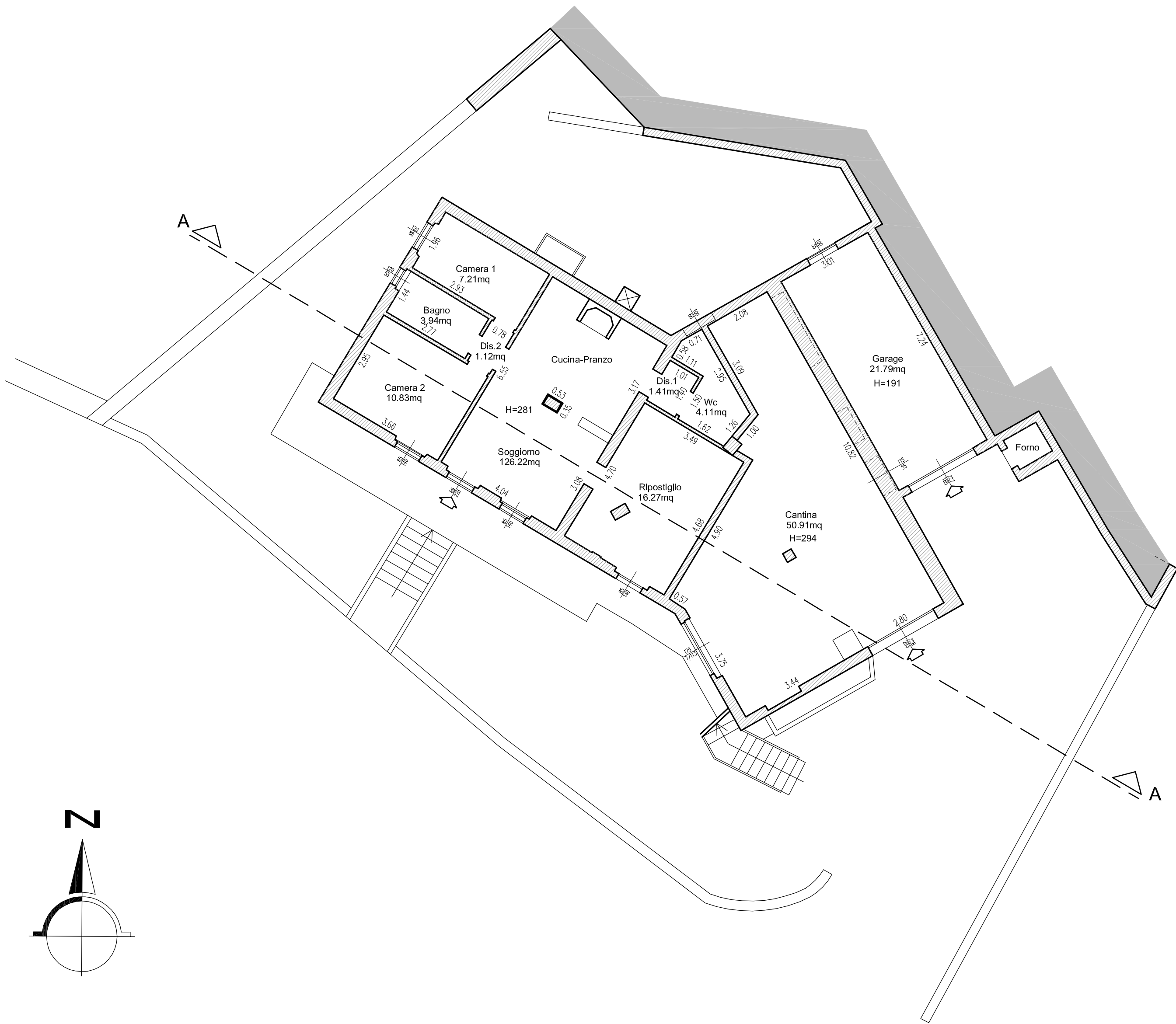
Identificativo catastale			Piano	DESTINAZIONE	Superficie	Superficie (Art.1-sexies)
F	P	sub				
25	312	-	PT	Fondo		21.79
				TOTALE		21.79
25	312	3	PT	Soggiorno-Cucina-Pranzo	26.22	
			PT	Camera 3	17.40	
			PT	Rip.	1.67	
			PT	Wc	4.89	
			PT	Disimpegno 2	1.12	
			PT	Bagno	3.94	
			PT	Camera 1	7.21	
25	312	4	PT	Camera 2	10.83	
				TOTALE	73.28	
			PT	Locale di servizio	44.01	
			PT	Rip.	2.10	
			PT	Wc 2	4.82	
			P1°	Disimpegno 1	25.11	
			P1°	Cucina-Pranzo	10.14	
25	312	4	P1°	Ripostiglio	13.74	
			P1°	Soggiorno	35.70	
			P1°	Terrazzo	7.41	
			P1°	Disimpegno 2	5.26	
			P1°	Bagno	8.99	
			P1°	Camera 1	17.27	
			P1°	Camera 2	14.54	
				TOTALE	189.09	
				TOTALE	262.37	21.79

STATO CONFORME
A DECRETO n° 502 del 21.07.2025

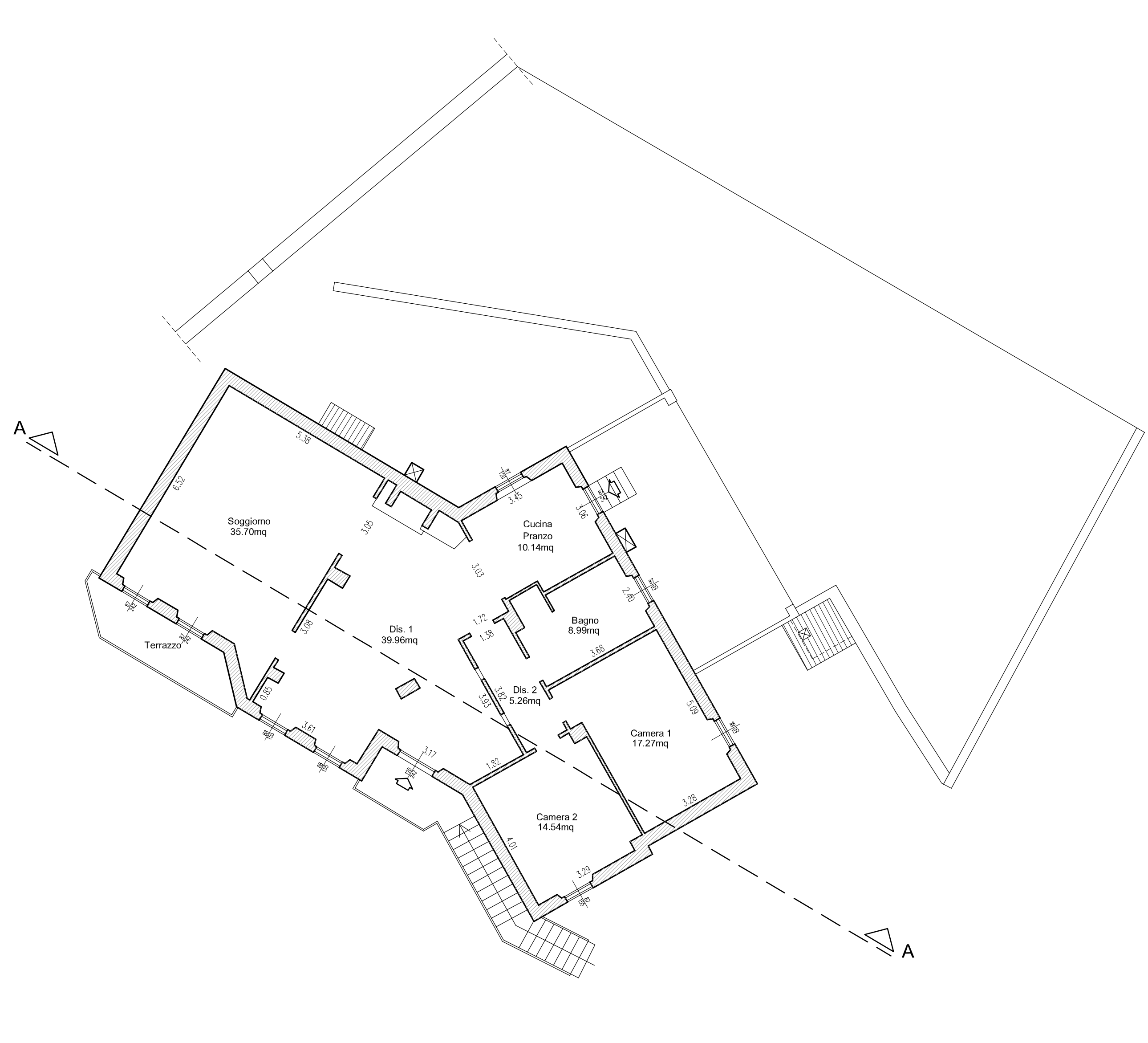
STATO DI VARIANTE



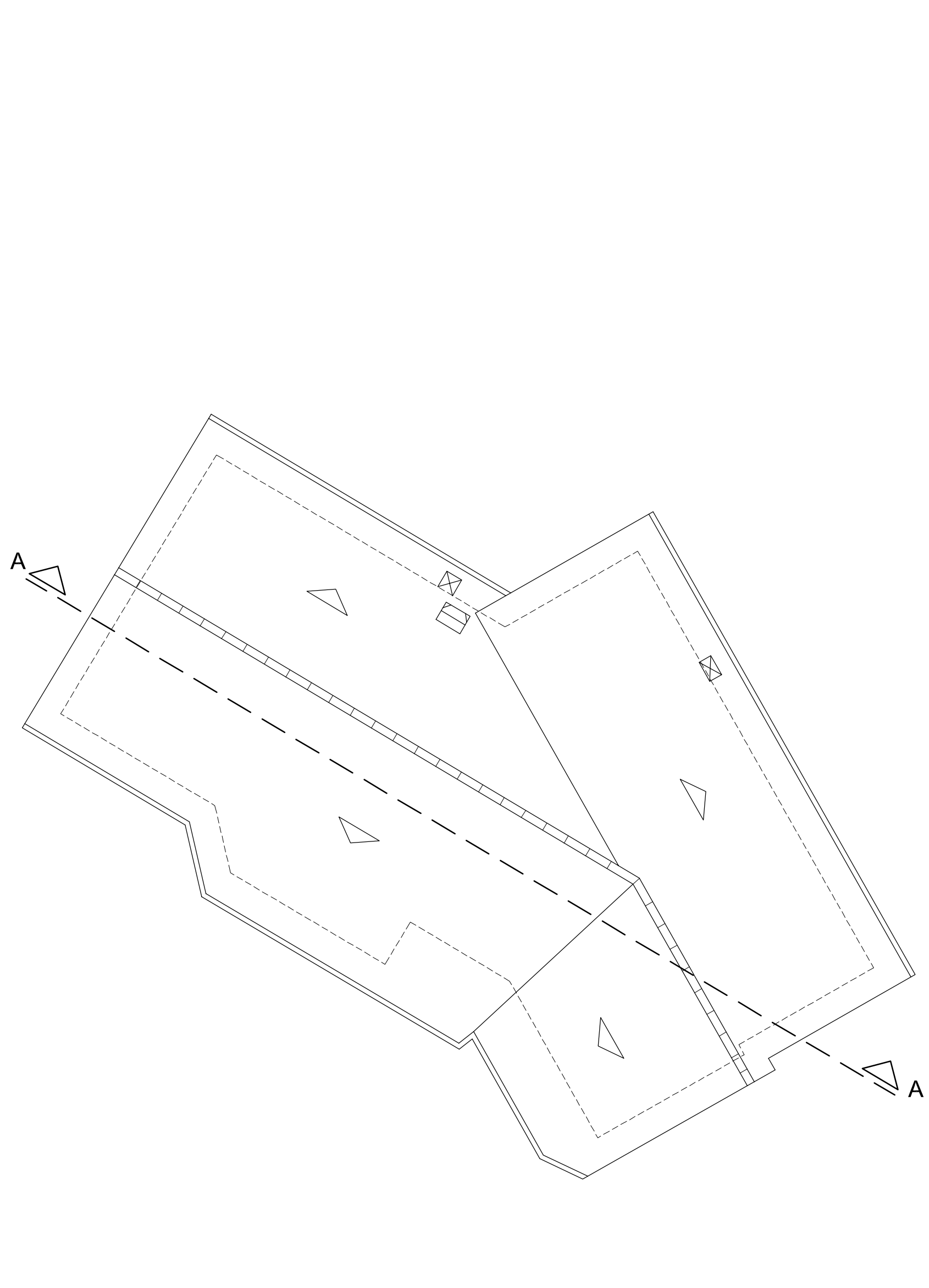
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA COPERTURA



COMUNE PRECI Regione UMBRIA	OGGETTO: TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i. CAPO III - SEZIONE II Interventi per la ripartizione di danni lievi di edifici ad uso abitativo e produttivo ***** INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEI DANNI DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTI SITO NEL COMUNE DI PRECI IN VIA CAMPO BOARIO n° 24 ***** 1° VARIANTE DESCRIZIONE: STATO CONFORME A DECRETO n° 502 del 21.07.2025 E STATO DI VARIANTE: PROSPETTI, SEZIONE E PARTICOLARE ESECUTIVO <table><tr><th>NOTE:</th><th>COMMITTENTE:</th><th>IL TECNICO:</th></tr><tr><td></td><td>Sig. Massimo Mesi Via Campo Boario n° 24 06047 Preci (Pg)</td><td>Ing. Andrea Carducci Via Roma n° 46 06029 San Gemini (Tr)</td></tr><tr><td></td><td>ARCHIVO:</td><td>DATA:</td></tr><tr><td></td><td>44 05</td><td>15 maggio 2026</td></tr><tr><td></td><td>AGGIORNAMENTI:</td><td>SCALA:</td></tr><tr><td></td><td>n. [04] data: [31.03.2026]</td><td>varie</td></tr><tr><td></td><td>n. [05] data: [15.05.2026]</td><td>ELABORATO:</td></tr><tr><td></td><td colspan="2">SP01.1b Var.</td></tr><tr><td colspan="2">Proprietà Riservata, vietato l'utilizzo e la riproduzione senza autorizzazione del Progettista.</td><td>n. elaborato: 02 08</td></tr></table>	NOTE:	COMMITTENTE:	IL TECNICO:		Sig. Massimo Mesi Via Campo Boario n° 24 06047 Preci (Pg)	Ing. Andrea Carducci Via Roma n° 46 06029 San Gemini (Tr)		ARCHIVO:	DATA:		44 05	15 maggio 2026		AGGIORNAMENTI:	SCALA:		n. [04] data: [31.03.2026]	varie		n. [05] data: [15.05.2026]	ELABORATO:		SP01.1b Var.		Proprietà Riservata, vietato l'utilizzo e la riproduzione senza autorizzazione del Progettista.		n. elaborato: 02 08	STATO DI VARIANTE		PROSPETTO SUD-OVEST		PROSPETTO NORD-OVEST		PROSPETTO SUD-EST		PROSPETTO NORD-EST		SEZIONE A-A
NOTE:	COMMITTENTE:	IL TECNICO:																																					
	Sig. Massimo Mesi Via Campo Boario n° 24 06047 Preci (Pg)	Ing. Andrea Carducci Via Roma n° 46 06029 San Gemini (Tr)																																					
	ARCHIVO:	DATA:																																					
	44 05	15 maggio 2026																																					
	AGGIORNAMENTI:	SCALA:																																					
	n. [04] data: [31.03.2026]	varie																																					
	n. [05] data: [15.05.2026]	ELABORATO:																																					
	SP01.1b Var.																																						
Proprietà Riservata, vietato l'utilizzo e la riproduzione senza autorizzazione del Progettista.		n. elaborato: 02 08																																					
STATO CONFORME A DECRETO n° 502 del 21.07.2025			PROSPETTO NORD-OVEST		PROSPETTO SUD-EST		PROSPETTO NORD-EST		SEZIONE A-A																														

COMUNE

PRECI

Regione UMBRIA

OGGETTO:

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i.

CAPO III - SEZIONE II

Interventi per la ripartizione di danni lievi di edifici ad uso abitativo e produttivo

* * * * *

INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEI DANNI DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTI

SITO NEL COMUNE DI PRECI IN VIA CAMPO BOARIO n° 24

* * * * *

1° VARIANTE

DESCRIZIONE:

ELABORATO GRAFICO DI CUI ALLA L.R. 17 settembre 2013, n. 16 "Norme in materia di prevenzione delle cadute dall'alto"

NOTE:	COMMITTENTE:	IL TECNICO:
	Sig. Massimo Messi Via Campo Boario n° 24 06047 Preci (Pg)	Ing. Andrea Carducci Via Roma n° 49 05029 San Gemini (Tr)
	ARCHIVIO:	DATA:
	44 05	31 marzo 2026
	AGGIORNAMENTI:	SCALA:
	n. 04 data: 31 03 2026	1:100
	ELABORATO:	
		SP01.2 Var.

Proprieta' Riservata, vietato l'utilizzo e la riproduzione senza autorizzazione del Progettista.

n. elaborato: 03 | 08

